**ДОГОВОР**

**о подключении (технологическом присоединении)**

**к существующей системе водоснабжения**

г. Самара «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Юбилейная»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Федорцова Валерия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ФИО Заказчика)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(серия и номер паспорта, кем и когда выдан)

,

(адрес регистрации и фактического проживания)

именуемый (-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подключению объекта Заказчика к существующим сетям централизованной системы водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение).

1.2. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка.

**2. Срок подключения объекта**

2.1. Срок подключения объекта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**3. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия**

**по его подключению (технологическому присоединению)**

3.1. Объект (подключаемый объект) – земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия, направленные на подключение объекта Заказчика к существующим сетям централизованной системы водоснабжения в точке подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка;

б) по окончании выполнения работ по договору Исполнитель направляет Заказчику для подписания акт приемки-сдачи выполненных работ (Приложение № 2).

4.2.Исполнитель имеет право:

а) изменить дату подключения объекта к централизованной системе водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить подключение по техническим причинам, зависящим от Заказчика;

б) привлечь к исполнению своих обязательств других лиц, при этом Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием других лиц в исполнении договора, а также ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств других лиц.

4.3. Заказчик обязан:

а) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором;

б) принять выполненные работы по подключению по акту приемки-сдачи выполненных работ. В случае если в течение 5 дней с момента получения Заказчиком акта приемки-сдачи выполненных работ Заказчик указанный акт не подписывает и не направляет в адрес Исполнителя мотивированные возражения, работы считаются принятыми по акту в полном объеме и без замечаний.

4.4. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта.

**5. Размер платы за подключение (технологическое**

**присоединение) и порядок расчетов**

5.1. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется на основании калькуляции, (Приложение № 1 к договору) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

5.2. Заказчик обязан внести плату за подключение на расчетный счет либо в кассу Исполнителя в порядке предварительной оплаты в момент подписания настоящего договора.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2.. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

**8. Порядок урегулирования споров и разногласий**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

8.2. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**9. Срок действия договора**

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств.

**10. Прочие условия**

10.1. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

10.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.3. Приложения № 1, 2 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

 **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ:ООО «ЮБИЛЕЙНАЯ»Адрес: 443030, г.Самара, ул.Ново-садовая, д.106 корп. 155, оф. 15ИНН 6311096190 КПП 631601001 ОГРН 1076311003064р/сч 40702810654400026750в Поволжском банке ОАО «Сбербанк России» г. СамараБИК 043601607, к/с №30101810200000000607  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**В.П. Федорцов**) | ЗАКАЗЧИК:**Гражданин РФ**, ФИОПаспортадрес**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** |

**Приложение № 1 Калькуляция**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| ***Калькуляция*** |
| ***на производство работ по подключению абонентов к водоснабжению*** |
| ***в к/п "Юбилейный"*** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п.п.** | **Наименование материалов (вид работ)** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Цена за ед., руб.** | **Итого, руб.** | **Примечание** |
| 1. | **Материалы** |   |   |   |   |   |
| 1.1. | Труба ПЭ 100 SDR 17 Ø 110 мм | м | 6,00 | 248,40 | 1 490,40 |   |
| 1.2. | Труба ПЭ 100 SDR 11 Ø 32 мм | м | 20,00 | 38,20 | 764,00 |   |
| 1.3. | Сиделка компрессионная с рез. отводом 160\*1" | шт. | 1,00 | 934,00 | 934,00 |   |
| 1.4. | Кран шаровый Ø 32 | шт. | 2,00 | 406,00 | 812,00 |   |
| 1.5. | Соединение компрессионное Ø 32 | шт. | 3,00 | 46,30 | 138,90 |   |
| 1.6. | Отвод 90˚ 32\*32 | шт. | 2,00 | 87,35 | 174,70 |   |
| 1.7. | Счетчик воды | шт. | 1,00 | 682,00 | 682,00 |   |
| 1.8. | Песок | м³ | 1,50 | 450,00 | 675,00 |   |
| **Итого по разделу:** |   |   | **5 671,00** |   |
| 2. | **Работа машин и механизмов, оплата труда рабочих** |   |   |   |   |   |
| 2.1. | Устройство траншеи под водопровод | м³ | 21,00 | 220,00 | 4 620,00 |   |
| 2.2. | Устройство песчаного основания с доработкой в ручную | м³ | 1,50 | 450,00 | 675,00 |   |
| 2.3. | Обратная засыпка траншеи с трамбовкой | м³ | 21,00 | 140,00 | 2 940,00 |   |
| 2.4. | ФОТ рабочих  | чел./час | 10,00 | 210,00 | 2 100,00 |   |
| **Итого по разделу:** |   |   | **10 335,00** |   |
| **Итого по разделам:** |   |   | **16 006,00** |   |
| Доставка материалов |   | 850,65 |   |
| Удорожание при работах в стесненных условиях |   | 310,05 |   |
| Сметная прибыль |   | 3201,2 |   |
| **Итого по калькуляции** |   | **20 368** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  ***Данная калькуляция применима при осуществлении подключения с протяженностью траншеи от 2 до 15 м., без учета ручного труда по устройству траншеи. При длине траншеи более 15 м. взимается плата 700 руб. за каждый последующий метр траншеи.***  |
|
|
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

 |
|  |
|  |

**Приложение № 2 к договору о подключении (технологическом присоединении)**

**к существующей системе водоснабжения**

**№\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г.**

**АКТ ПРИЕМКИ-СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Самара | « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015  г. |
|  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «Юбилейная»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Федорцова Валерия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ФИО Заказчика)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(серия и номер паспорта, кем и когда выдан)

,

(адрес регистрации и фактического проживания)

именуемый (-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий Акт приемки-сдачи выполненных работ (далее - Акт) по Договору о подключении (технологическом присоединении) к существующей системе водоснабжения №\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г. . (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Во исполнение п. 1.1 Договора Исполнитель выполнил все необходимые действия и мероприятия по подключению объекта Заказчика к существующей системе водоснабжения.

2. Общая стоимость выполненных работ составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

3. Настоящим Исполнитель передает, а Заказчик принимает результат вышеуказанных работ.

4. Указанные Работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству результата Работ и срокам выполнения Работ не имеет.

5. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для Исполнителя и Заказчика.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ:**ООО «ЮБИЛЕЙНАЯ»**Адрес: 443030, г.Самара, ул.Ново-садовая, д.106 корп. 155, оф. 15ИНН 6311096190 КПП 631601001 ОГРН 1076311003064р/сч 40702810654400026750в Поволжском банке ОАО «Сбербанк России» г. СамараБИК 043601607, к/с №30101810200000000607  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**В.П. Федорцов**) | ЗАКАЗЧИК:**Гражданин РФ**, ФИОПаспортадрес**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** |